



У К Р А Ї Н А
ПОГРЕБИЩЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

03 листопада 2017 року № 151
ЗЕМЕЛЬНІ ПИТАННЯ

26 сесія 7 скликання

Про надання дозволу на
розробку Детального плану
плану території

Керуючись ст.ст. 8, 10, 16, 19, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Порядком розроблення містобудівної документації, затвердженим Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 №290 (із наступними змінами та доповненнями), Постановою КМУ від 25.05.2011 року №555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», враховуючи клопотання ТОВ «Погребище Солар Парк» від 12 жовтня 2017 р. №2/10-17, міська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ТОВ «Погребище Солар Парк» на розроблення детального плану території забудови земельної ділянки для будівництва об'єкта альтернативної електрогенерації (сонячної електростанції), із орієнтовною площею проектування 17,2000 га, що знаходиться в межах населеного пункту по вулиці Богуна, місто Погребище, Погребищенський район Вінницької області.
2. Визначити замовником з розроблення детального плану території Погребищенську міську раду Вінницької області.
3. Виконання робіт з розроблення Детального плану території покласти на ТОВ «Науково-виробнича фірма «Грант ЛТД».
4. Фінансування робіт із розроблення детального плану території покласти на ТОВ «Погребище Солар Парк».
5. Укласти тристоронній договір на розроблення детального плану території, вказаного в пункті 1 цього рішення, між Погребищенською міською радою, ТОВ «Погребище Солар Парк» та розробником детального плану території – ТОВ «Науково-виробнича фірма «Грант ЛТД».

6.Виготовлений та погоджений, згідно із вимогами чинного законодавства, детальний план території подати до Погребищенської міської ради для розгляду та затвердження в установленому законом порядку.

7.Виконавчому комітету Погребищенської міської ради забезпечити:

- складання разом із розробником та затвердження проекту завдання на розроблення детального плану території;
- надання розробнику вихідних даних, згідно із додатком БН Б.1.1-14:2012. «Склад та зміст детального плану території»;
- проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів згідно з порядком встановленим Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 року №555.
- загальну доступність та оприлюднення матеріалів детального плану території відповідно до вимог чинного законодавства;
- попередній розгляд матеріалів щодо розроблення детального плану території архітектурно-містобудівною радою відповідного рівня;
- оприлюднення цього рішення з визначенням правових, економічних та екологічних наслідків, шляхом його опублікування в засобах масової інформації, а також розміщення на офіційному веб-сайті Погребищенської міської ради у встановлений строк з дня прийняття цього рішення.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Погребищенської міської ради з питань регулювання земельних відносин, охороні навколишнього природного середовища, житлово-комунального господарства та побутового обслуговування населення (голова комісії Семко С.А.).

Міський голова



А.М. Білик



У К Р А І Н А
ПОГРЕБИЩЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

18 квітня 2018 року № 187
ЗЕМЕЛЬНІ ПИТАННЯ
«Про затвердження Детального
плану території»

32 сесія 7 скликання

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 8, 10, 16, 19, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», керуючись Порядком розроблення містобудівної документації, затвердженим Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 №290 (із наступними змінами та доповненнями), враховуючи Рішення Погребищенської міської ради Вінницької області від 03 листопада 2017 року №151 «Про надання дозволу на розробку Детального плану території», Протокол №3 засідання Архітектурно-містобудівної ради Управління містобудування та архітектури при Департаменті будівництва, містобудування та архітектури Вінницької обласної державної адміністрації від 27 березня 2018 року, Протокол проведення громадських слухань щодо обговорення проекту детального плану території окремої земельної ділянки для будівництва об'єкта альтернативної електрогенерації (сонячної електростанції) на території міста Погребище, по вул. І.Богуна, Погребищенського району Вінницької області від 26.12.2017 р. та розглянувши детальний план території забудови земельної ділянки для будівництва об'єкта альтернативної електрогенерації (сонячна електростанція), що знаходиться в межах населеного пункту по вулиці І.Богуна, місто Погребище, Погребищенський район Вінницької області, із врахованими зауваженнями та пропозиціями організацій та установ, що надавали висновки до проекту, клопотання ТОВ «Погребище Солар Парк» вих. №1/04-18 від «17» квітня 2018 р., міська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити детальний план території забудови земельної ділянки, орієнтовною площею 17,2000 га, для будівництва об'єкта альтернативної електрогенерації (сонячна електростанція), що знаходиться в межах населеного пункту по вулиці І.Богуна, місто Погребище, Погребищенський район Вінницької області.
2. Передати матеріали затвердженого Детального плану на зберігання відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та інфраструктури районної державної адміністрації та Департаменту будівництва, містобудування та архітектури Вінницької обласної державної адміністрації, як невід'ємну частину планування території району та міста
3. Відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та інфраструктури районної державної адміністрації (Коріненко В.В.) врахувати матеріали затвердженого Детального плану при коригуванні Схеми планування території району та міста.
4. Виконавчому комітету міської ради (Єфімовському С.В.) оприлюднити матеріали затвердженого Детального плану на офіційному веб-сайті міської ради протягом 10 робочих днів з дня його затвердження.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Погребищенської міської ради з питань регулювання земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, житлово-комунального господарства та побутового обслуговування населення (голова комісії Семко С.А.)

Міський голова



А.М. Білик